



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6384

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя комиссии	Лаврякова Юрия Юрьевича (фамилия, имя, отчество)	Заместителя министра имущественных отношений Московской области (должность)
Заместителя председателя комиссии:	Чудаковой Нatalьи Юрьевны (фамилия, имя, отчество)	Руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области (должность)
члена комиссии	Уленицкого Александра Александровича (фамилия, имя, отчество)	Руководителя рабочей группы по инвестиционным проектам Торгово- промышленной палаты Московской области (должность)
члена комиссии	Царьковой Екатерины Дмитриевны (фамилия, имя, отчество)	Генерального директора Общероссийского отраслевого объединения работодателей «СОЭСФР» (должность)
при участии: секретаря комиссии	Шевелевой Александры Федоровны (фамилия, имя, отчество)	Начальника Управления оценки, планирования и финансового контроля Министерства имущественных отношений Московской области (должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена представитель по доверенности

Александровне

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019 № 15ВХ-24989 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности от АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900, Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7, ОГРН: 1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой

415799\*

стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:29 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости
1	50:15:0010302:29	15 465 341,17	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-3 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой  
организации оценщиков, членом которой  
является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего  
членство оценщика в саморегулируемой  
организации оценщиков)

**По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:**

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:29 в размере рыночной стоимости.**

**Итоги голосования:**

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

**Решение принято единогласно.**

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

  
(подпись)

Ю.Ю. Лавряков

(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

А.Ф. Шевелева

(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-6384 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24989 (21.06.2019)  
Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант  
Согласование инициировано: 12.07.2019 11:05

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:05	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:19	-



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6385

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя  
комиссии

Лаврякова  
Юрия Юрьевича  
(фамилия, имя, отчество)

Заместителя министра имущественных  
отношений Московской области  
(должность)

Заместителя  
председателя  
комиссии:

Чудаковой  
Нatalьи Юрьевны  
(фамилия, имя, отчество)

Руководителя Аппарата Уполномоченного по  
защите прав предпринимателей в  
Московской области  
(должность)

члена комиссии

Уленицкого  
Александра  
Александровича  
(фамилия, имя, отчество)

Руководителя рабочей группы по  
инвестиционным проектам Торгово-  
промышленной палаты Московской области  
(должность)

члена комиссии

Царьковой  
Екатерины Дмитриевны  
(фамилия, имя, отчество)

Генерального директора Общероссийского  
отраслевого объединения работодателей  
«СОЭСФР»  
(должность)

при участии:  
секретаря  
комиссии

Шевелевой Александры  
Федоровны  
(фамилия, имя, отчество)

Начальника Управления оценки,  
планирования и финансового контроля  
Министерства имущественных отношений  
Московской области  
(должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена представитель по доверенности  
Александровне

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область,  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019  
№ 15ВХ-24988 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности  
от АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900,  
Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7, ОГРН:  
1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости

415798\*

объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:25 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости
1	50:15:0010302:25	141 257 769,79	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-6 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой  
организации оценщиков, членом которой  
является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего  
членство оценщика в саморегулируемой  
организации оценщиков)

**По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:**

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:25 в размере рыночной стоимости.**

Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

  
(подпись)

Ю.Ю. Лавряков  
(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

А.Ф. Шевелева  
(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-6385 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24988 (21.06.2019)

Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант

Согласование инициировано: 12.07.2019 11:00

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:03	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:21	-



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6386

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя комиссии	Лаврякова Юрия Юрьевича (фамилия, имя, отчество)	Заместителя министра имущественных отношений Московской области (должность)
Заместителя председателя комиссии:	Чудаковой Нatalьи Юрьевны (фамилия, имя, отчество)	Руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области (должность)
члена комиссии	Уленицкого Александра Александровича (фамилия, имя, отчество)	Руководителя рабочей группы по инвестиционным проектам Торгово- промышленной палаты Московской области (должность)
члена комиссии	Царьковой Екатерины Дмитриевны (фамилия, имя, отчество)	Генерального директора Общероссийского отраслевого объединения работодателей «СОЭСФР» (должность)
при участии: секретаря комиссии	Шевелевой Александры Федоровны (фамилия, имя, отчество)	Начальника Управления оценки, планирования и финансового контроля Министерства имущественных отношений Московской области (должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена представитель по доверенности

Александровне

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область,  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019  
№ 15ВХ-24987 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности  
от АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900,  
Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7,  
ОГРН: 1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой

415797\*

стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:30 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости
1	50:15:0010302:30	7 616 401,71	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-2 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой  
организации оценщиков, членом которой  
является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего  
членство оценщика в саморегулируемой  
организации оценщиков)

**По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:**

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:30 в размере рыночной стоимости.**

Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Лавряков

(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

А.Ф. Шевелева

(фамилия, инициалы)



Лист согласования к документу № 15СЗ-6386 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24987 (21.06.2019)  
Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант  
Согласование инициировано: 12.07.2019 10:57

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:04	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:21	-



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6387

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя комиссии	Лаврякова Юрия Юрьевича (фамилия, имя, отчество)	Заместителя министра имущественных отношений Московской области (должность)
Заместителя председателя комиссии:	Чудаковой Нatalьи Юрьевны (фамилия, имя, отчество)	Руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области (должность)
члена комиссии	Уленицкого Александра Александровича (фамилия, имя, отчество)	Руководителя рабочей группы по инвестиционным проектам Торгово- промышленной палаты Московской области (должность)
члена комиссии	Царьковой Екатерины Дмитриевны (фамилия, имя, отчество)	Генерального директора Общероссийского отраслевого объединения работодателей «СОЭСФР» (должность)
при участии: секретаря комиссии	Шевелевой Александры Федоровны (фамилия, имя, отчество)	Начальника Управления оценки, планирования и финансового контроля Министерства имущественных отношений Московской области (должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена \_\_\_\_\_ представитель по доверенности  
Александровне

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область,  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019  
№ 15ВХ-24986 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности  
от АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900,  
Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7,  
ОГРН: 1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой

415796\*

стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:27 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости
1	50:15:0010302:27	3 819 777,00	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-1 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков)

По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:27 в размере рыночной стоимости.**

Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

  
Ю.Ю. Лавряков  
(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

  
А.Ф. Шевелева  
(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-6387 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24986 (21.06.2019)  
Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант  
Согласование инициировано: 12.07.2019 10:54

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:04	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:21	-



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6388

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя комиссии	Лаврякова Юрия Юрьевича (фамилия, имя, отчество)	Заместителя министра имущественных отношений Московской области (должность)
Заместителя председателя комиссии:	Чудаковой Натальи Юрьевны (фамилия, имя, отчество)	Руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области (должность)
члена комиссии	Уленицкого Александра Александровича (фамилия, имя, отчество)	Руководителя рабочей группы по инвестиционным проектам Торгово- промышленной палаты Московской области (должность)
члена комиссии	Царьковой Екатерины Дмитриевны (фамилия, имя, отчество)	Генерального директора Общероссийского отраслевого объединения работодателей «СОЭСФР» (должность)
при участии: секретаря комиссии	Шевелевой Александры Федоровны (фамилия, имя, отчество)	Начальника Управления оценки, планирования и финансового контроля Министерства имущественных отношений Московской области (должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена Александровне представитель по доверенности

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019 № 15ВХ-24985 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности от АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900, Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7, ОГРН: 1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости

415795

стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:26 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости
1	50:15:0010302:26	18 499 061,76	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-5 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой  
организации оценщиков, членом которой  
является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего  
членство оценщика в саморегулируемой  
организации оценщиков)

По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:26 в размере рыночной стоимости.**

Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

  
(подпись)

Ю.Ю. Лавряков  
(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

А.Ф. Шевелева  
(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-6388 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24985 (21.06.2019)

Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант

Согласование инициировано: 12.07.2019 10:51

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:04	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:21	-



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

12.07.2019 № 15СЗ-6389

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

**Комиссии по рассмотрению споров о результатах  
определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения  
Министерства имущественных отношений Московской области  
от «27» ноября 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)**

### Комиссия в составе:

Председателя  
комиссии

Лаврякова  
Юрия Юрьевича  
(фамилия, имя, отчество)

Заместителя министра имущественных  
отношений Московской области  
(должность)

Заместителя  
председателя  
комиссии:

Чудаковой  
Нatalьи Юрьевны  
(фамилия, имя, отчество)

Руководителя Аппарата Уполномоченного по  
защите прав предпринимателей в  
Московской области  
(должность)

члена комиссии

Уленицкого  
Александра  
Александровича  
(фамилия, имя, отчество)

Руководителя рабочей группы по  
инвестиционным проектам Торгово-  
промышленной палаты Московской области  
(должность)

члена комиссии

Царьковой  
Екатерины Дмитриевны  
(фамилия, имя, отчество)

Генерального директора Общероссийского  
отраслевого объединения работодателей  
«СОЭСФР»  
(должность)

при участии:  
секретаря  
комиссии

Шевелевой Александры  
Федоровны  
(фамилия, имя, отчество)

Начальника Управления оценки,  
планирования и финансового контроля  
Министерства имущественных отношений  
Московской области  
(должность)

### Присутствующие на заседании комиссии:

Усенко Елена \_\_\_\_\_ представитель по доверенности

Александровне

на заседании, проведенном 09.07.2019 в 11.00 по адресу: Московская область,  
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела заявление от 21.06.2019  
№ 15ВХ-24983 Усенко Елены Александровны, представителя по доверенности от  
АО «345 механический завод», зарегистрированного по адресу: 143900, Московская  
область, г. Балашиха, Западная промзона, ш. Энтузиастов, д. 7,  
ОГРН: 1025000509203, о пересмотре результатов определения кадастровой

415794\*



стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:28 (далее – объект недвижимости), в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости (Адрес)
1	50:15:0010302:28	16 771 042,39	01.01.2018	обл. Московская, р-н Балашихинский, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, дом 7

(далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 03.06.2019 № РО1101-4 (далее – отчёт), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Цыпловым Михаилом  
Петровичем

(фамилия, имя, отчество оценщика)

АРМО

(наименование саморегулируемой  
организации оценщиков, членом которой  
является оценщик)

№ 511 от 23.10.2007

(реквизиты документа, подтверждающего  
членство оценщика в саморегулируемой  
организации оценщиков)

**По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:**

**определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 50:15:0010302:28 в размере рыночной стоимости.**

Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии

  
(подпись)

Ю.Ю. Лавряков

(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

А.Ф. Шевелева

(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-6389 от 12.07.2019. В ответ на № 15ВХ-24983 (21.06.2019)  
Инициатор согласования: Забегин Д.С. Консультант  
Согласование инициировано: 12.07.2019 10:49

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шевелева А.Ф.		Согласовано 12.07.2019 11:04	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 12.07.2019 11:21	-