

ГРУППА КОМПАНИЙ



МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

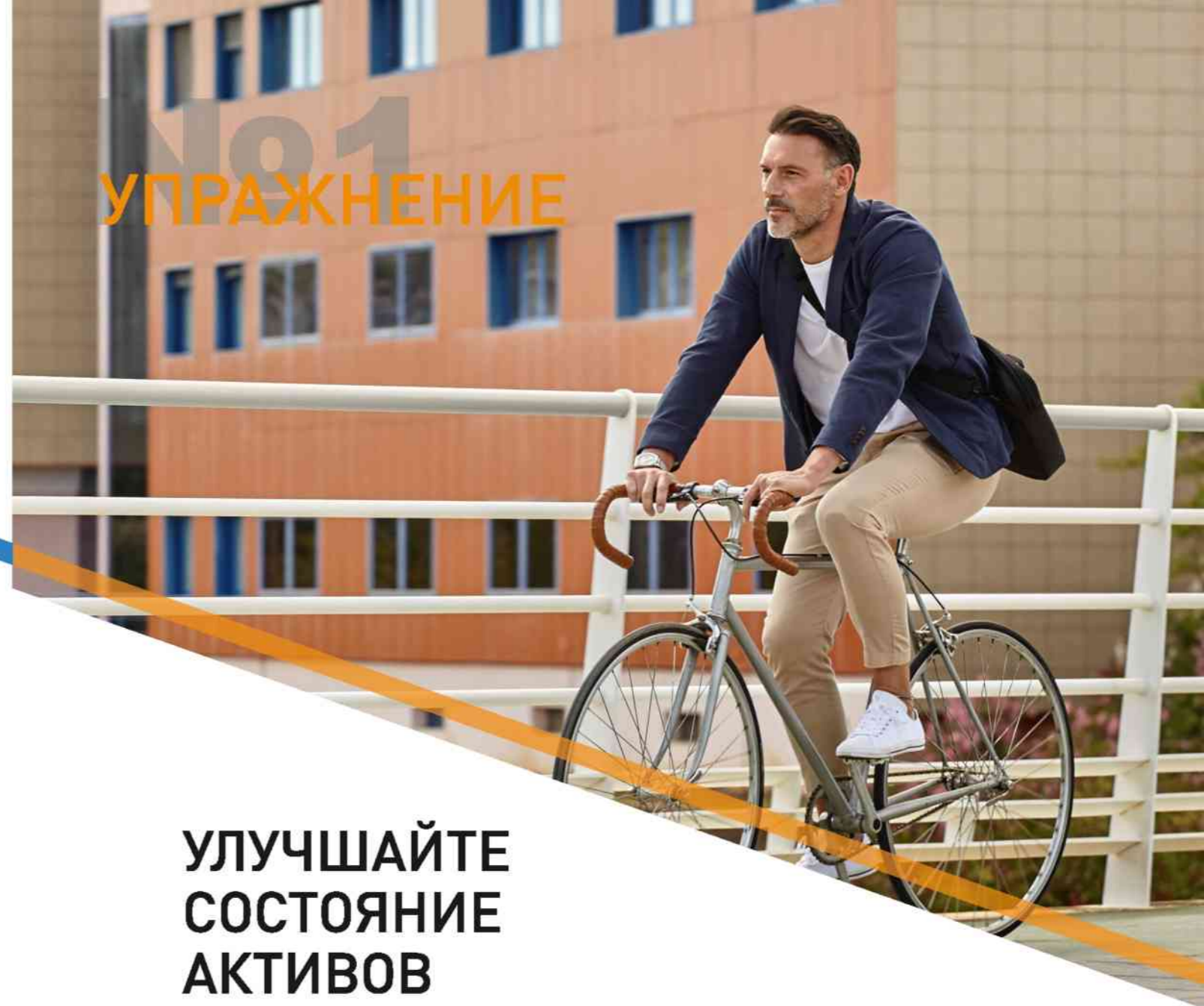
ОЦЕНКА И ЭКСПЕРТИЗА
ВЫСШЕЙ ПРОБЫ



ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС НА ВРЕМЯ СОБЫТИЙ 2020 ГОДА

Разработано консультантами
группы компаний
МДЦ/СТК

№1 УПРАЖНЕНИЕ



УЛУЧШАЙТЕ СОСТОЯНИЕ АКТИВОВ

- Выявите, инвентаризируйте, оцените и реализуйте непрофильные актив. Всегда можно найти то, что можно продать, поменять или даже пожертвовать.

- Выделите и реализуйте (сдайте в аренду) неиспользуемые части земельных участков или помещений.

- Выявите, инвентаризируйте, оцените и поставьте на баланс нематериальные актив для улучшения финансовых результатов. Рецепту-

ры, системы менеджмента, CRM и прочая интеллектуальная собственность - стоит денег, но не стоит на балансе. Улучшите финотчетность и создайте возможность реализации нематериальных активов.

- Приведите в соответствие правовой статус активов. Установите сервитуты, приведите в соответствие виды разрешенного использования, узаконьте реконструкции - это повысит стоимость активов и их оборотоспособность.

- Организуйте мониторинг финансового состояния своего бизнеса и бизнеса ключевых контрагентов, чтобы не попасть в ситуацию объективного банкротства и привлечения к субсидиарной ответственности.

- Грамотно совершайте сделки с активами, чтобы избежать признание сделок недействительными и привлечения к субсидиарной ответственности.

ОПТИМИЗИРУЙТЕ ЗАТРАТЫ

■ Организуйте мониторинг деятельности своих подрядчиков, особенно при ведении строительно-монтажных работ и других работ длительного цикла. Сейчас не время терять на воровстве и рисковать срывом проектов.

■ Снизьте налог на имущество и налог на землю, если это возможно. Это снижает постоянную нагрузку на бизнес.

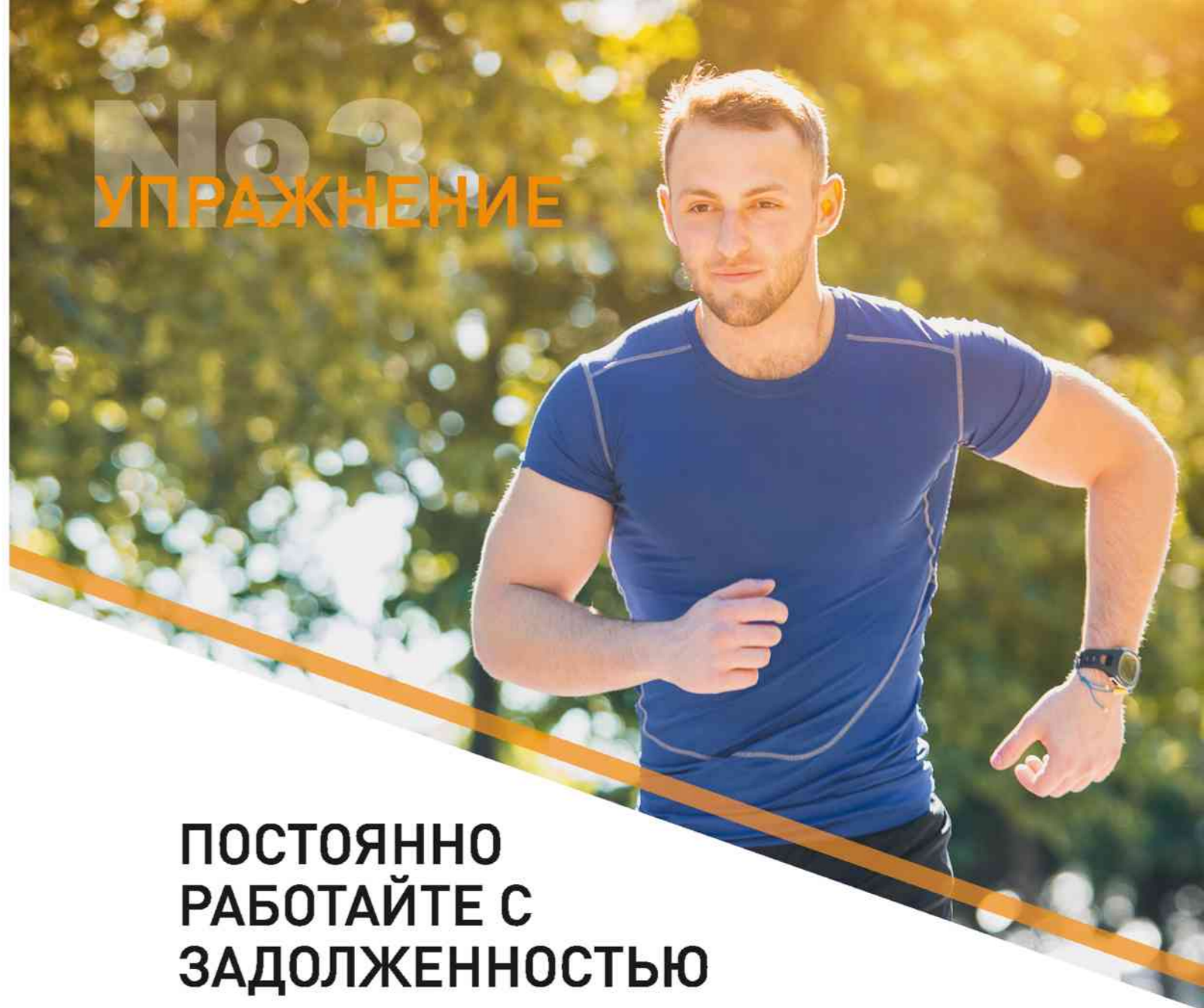
■ Получите компенсацию от теплоснабжающих организаций за некачественную поставку энергоресурсов. Есте-

ственные монополии не те компании, которые аккуратно относятся к исполнению своих обязательств перед контрагентами. Суммы компенсаций могут быть значительны.



№2
УПРАЖНЕНИЕ

№3
УПРАЖНЕНИЕ



ПОСТОЯННО РАБОТАЙТЕ С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

■ Организуйте мониторинг финансового состояния должников, чтобы при необходимости привлечь их собственников к субсидиарной ответственности.

■ Организуйте мониторинг за предлагаемыми на рынке активами должников. Возможно, после должной оценки, вы получите не плохую возможность.

По каждому из указанных действий у нас есть возможность поделиться с вами компетенцией. Будем рады рассказать подробнее о решениях и обсудить нюансы их реализации.



T: +7 (917) 625-52-42
E: i.zlygostev@stk.ru